



kdechci bydlet.cz

KdechciBydlet.cz

Váš portál plný nových bytů, apartmánů, rodinných i řadových domů z developerských rezidenčních projektů z celé České republiky

Editorial

Vážené čtenářky, vážení čtenáři.

zářijové vydání Newsletteru je kromě tradičních rubrik plné zajímavých pozvánek na akce, které nás v září a v první polovině října čekají. Nepřehlédněte proto stranu tři a čtyři – najdete zde množství výstav, veletrhů, vzdělávacích akcí, konferencí i diskusních setkání. Věřím, že Vás mnohé z nich zaujmou a rozhodnete se je navštívit.

Za všechny zmíním alespoň **Realitní kongres** s podtitulem *Odpovědi na aktuální problémy týkající se trhu s nemovitostmi v ČR*. Kongres proběhne 1. října v Kongresovém centru Hilton v Praze. Další významnou podzimní akcí je konference **REM Autumn 2010**. Ta si nastolila otázku, zda *Realitní trh ožívá a to nejhorší máme tedy za sebou?* Konference, která se odehraje v pražském hotelu Diplomat, je plánována na 14. října. Z tradičních tuzemských podzimních výstav a veletrhů nás pak čeká například FOR Arch, FOR Invest, Designblok, Pragointerier Living Fair a mnohé další.



Také developpeři rezidenčních projektů nezahálejí. Na září připravili dny otevřených dveří, v rámci nichž se pochlubí se svými projekty. Kdy a kde se dveře otevrou zjistíte v rubrice Na návštěvu Vás zvou.

Pro zájemce o nové bydlení, kteří dávají přednost papíru před internetem, jsme připravili a do tisku poslali další, v pořadí již čtvrté vydání tištěného magazínu KDE CHCI BYDLET. Vychází 20. září a obsahuje stovku zajímavých rezidenčních projektů z celé České republiky. A k tomu dobré rady jak bydlet úsporně.

Krásné podzimní dny přeje Jana Hrabětová

Přehled cen bytů ve vybraných lokalitách (výběr z projektů)

Brno

Název projektu	Počet bytů v projektu	Průměrná velikost bytu v m ²	Průměrná cena za m ² , včetně DPH
Bytový dům Kovařka Zdroj informací o projektu/ cenách ze 7. 9. 2010 http://www.mig.cz	45 bytových jednotek (počítáno z aktuální nabídky 25 volných bytových jednotek)	100,80 m² celkové plochy bytu	38 414 Kč vč. DPH (Cena je kompletní a zahrnuje i sklep. Je možné přikoupit uzavřenou garáž za 400 000 Kč, podzemní garáž, stání za 300 000 Kč či venk. stání pod pergolou za 180 000 Kč.)
Residence Erasmus Zdroj informací o projektu/ cenách z 9. 9. 2010 http://rezidenceerasmus.cz	68 bytových jednotek (počítáno z aktuální nabídky 38 volných bytových jednotek)	77 m² celkové plochy bytu	48 671 Kč bez DPH (Cena zahrnuje garážové stání a sklep.)
Byty Pod Chvalovkou Zdroj informací o projektu/ cenách z 9. 9. 2010 http://web.realspektrum.cz/	36 bytových jednotek v domě B (počítáno z aktuální nabídky 32 volných bytových jednotek)	50,60 m² celkové plochy bytu	38 358 Kč vč. DPH (Cena zahrnuje sklep, parkovací stání je možno zakoupit za 242 016 Kč vč. DPH)

Novostavba bytového domu **Kovařka** ve čtvrti Žabovřesky nabízí celkem 45 rozmanitých bytových jednotek. Každý byt je buď s balkonem, velkorysou terasou nebo vlastní zahradou. Kovařka poskytne klidné bydlení v uzavřeném areálu s dětským hřištěm a rybníčkem. Přístup do areálu bude možný jen pro jeho obyvatele a jejich návštěvníky. Ke každému bytu náleží minimálně jedno parkovací místo.

Residence Erasmus se nachází v blízkosti historického centra města. Každý byt má svůj balkon, lodžii, terasu, nebo předzahrádku, navíc má nad rámec vlastních komor a šaten také sklep. Parkování je možné přímo v suterénu. K relaxaci je k dispozici vlastní vnitroblok s grilovacím koutkem a možností posezení. V Rezidenci Erasmus bude k dispozici 24hodinová recepce.

Byty Pod Chvalovkou budou součástí známější lokality Kamechy. Moderní bytový komplex v severozápadní části Brna, v rekreační oblasti města nedaleko od Brněnské přehrady, navazuje na starší i novou zástavbu sídliště Brno-Bystrc. Součástí projektu je dům B a C. Každý byt má buď balkon, nebo terasu a sklep.

Ekonomické informace

Období Meziroční růst/pokles

Hrubý domácí produkt v ČR	2. čtvrtletí 2010	+ 2,4 %
Míra inflace	srpen 2010	+ 0,9 %
Index spotřebitelských cen	srpen 2010	+ 1,9 %

Kurz k 13. 9. 2010

24,670 CZK/1 EUR 19,262 CZK/1 USD

Stavební produkce	červenec 2010	- 4,5 %
Počet vydaných staveb. povolení	červenec 2010	- 12,3 % (8 679)
Orientační hodnota staveb	červenec 2010	- 6 % (38,1 mld. Kč)
Počet zahájených bytů	červenec 2010	- 41,2 % (2 441 bytů)
Počet dokončených bytů	červenec 2010	- 24,3 % (1 850 bytů)



NÁŠ TIP - Další podrobné informace najdete kliknutím na podtržené slovo.

Pozn.: hypertextové odkazy jsou dostupné pouze na internetu

(Zdroj: ČSÚ)



Praha 12 - Modřany

Modřanský Háj, I. etapa

Modřanský Háj brzy přivítá své první rezidenty - budova A1 je totiž připravena k nastěhování již od října tohoto roku. Modřanský Háj vyrůstá v Městské části Praha 12, v lokalitě, která nabízí řadu volnočasových aktivit a zároveň velmi dobrou občanskou vybavenost. Výhodou je i blízkost přírodní památky Modřanská rokle - Cholupice a řeky Vltavy. Zájemci o bydlení v Modřanském Háji si mohou prohlédnout vzorový byt 4+kk a navštívit i nově otevřené prodejní centrum nacházející se přímo v místě projektu.

Prodejce: Prodejní centrum Modřanský Háj

Developer: Avestus Real Estate



Pardubický kraj, Chrudim

Chrudimpark, I. etapa

Počátkem roku 2009 začal podél Pardubické ulice vyrůstat rezidenční projekt Chrudimpark. Bude vznikat ve třech etapách, z nichž první bude dokončena v prvním čtvrtletí roku 2012. V rámci první etapy Chrudimparku vyrostou v dané lokalitě dva bytové domy s 65 bytovými jednotkami ve velikostní kategorii 1+kk až 4+kk.

Prodejce: Ideal Reality Chrudim

Developer: VCES PROPERTY DEVELOPMENT



Praha 5 - Smíchov

Dívčí hradý

Výstavba Dívčích hradů, které se nacházejí v blízkosti oblíbeného výletního místa Děvín, byla zahájena letos v polovině dubna. Dokončení projektu je plánováno na druhou polovinu roku 2011. Dům je rozdělen na dvě sekce, které dávají projektu komorní charakter. Na jednom podlaží se nachází maximálně pět bytů; v některých podlažích jsou dokonce pouze byty dva. Celkem Dívčí hradý nabízejí 34 bytů.

Prodejce: R.S.Credit

Developer: RIDOTA



Praha 6 - Břevnov

Rezidence Závěrka

Rezidence Závěrka nabízí zájemcům o bydlení v oblíbené pražské rezidenční lokalitě 32 bytů ve velikostní kategorii 2+kk až 4+kk. Jejich součástí je vždy i komfortní sklepní prostor. Každá jednotka má také balkon, lodžii, terasu, nebo venkovní zahrádku. Dokončení Rezidence Závěrka je plánováno na konec roku 2011.

Prodejce: TIDE REALITY

Developer: A-TRIO Plus

Financujte své bydlení výhodnou
Hypotékou České pojišťovny

•• Výstavy, veletrhy, semináře, konference...

Diskusní setkání

Banka vs. developer (workout, rozhodčí řízení)

Termín konání: 16. 9. 2010
Místo konání: ČS, Rytířská 29, Praha 1

www.stavebni-forum.cz

Seminář

Příprava k autorizačním zkouškám ČKAIT

Termín konání: 16. 9. 2010
Místo konání: STUDIO AXIS, spol. s r.o.
Lisabonská 2394/4, 190 00 Praha 9

www.studioaxis.cz

Diskusní setkání

Restrukturalizace firem a development

Termín konání: 23. 9. 2010
Místo konání: Hotel Jurys Inn Prague,
Sokolovská 11, Praha 8

www.stavebni-forum.cz

Kongres

Realitní kongres 2010

Odpovědi na aktuální problémy týkající se trhu s nemovitostmi v ČR
Termín konání: 1. 10. 2010
Místo konání: Kongresové centrum Hilton,
Pobřežní 1, Praha 8

www.realitnikongres.cz

Seminář

Cyklus poruchy a sanace - část základové konstrukce

Termín konání: 1. 10. 2010
Místo konání: STUDIO AXIS, spol. s r.o.
Lisabonská 2394/4, 190 00 Praha 9

www.studioaxis.cz

Diskusní setkání

Realitní statistiky: lež, růžové sny nebo pravda?

Termín konání: 7. 10. 2010
Místo konání: Hotel Alwyn,
Itkova 26/151, Praha 8

www.stavebni-forum.cz

Seminář

Novela zákona o veřejných zakázkách

Termín konání: 7. 10. 2010
Místo konání: STUDIO AXIS, spol. s r.o.
Lisabonská 2394/4, 190 00 Praha 9

www.studioaxis.cz

Konference

REM Autumn 2010

Realitní trh ožívá - to nejhorší máme za sebou?
Termín konání: 14. 10. 2010
Místo konání: Praha 14. 10. 2010,
hotel Diplomat

www.stavebni-forum.cz

Seminář

Novela vodního zákona

Termín konání 14. 10. 2010
Místo konání: STUDIO AXIS, spol. s r.o.
Lisabonská 2394/4, 190 00 Praha 9

www.studioaxis.cz

Prohlídka

Bílková vila, arch. František Bílek

Termín konání: Po rekonstrukci se veřejnosti otevře
24. 9. 2010
Místo: Praha – Hradčany, ul. Mickiewiczova

Výstava

AED aneb Inženýři v galerii

Výstava realizací projektů za 20 let činnosti projekční a inženýrské kanceláře AED
Termín konání 15. 9. - 29. 9. 2010
Místo konání: Galerie J. Fragnera, Praha 1,
Betlémské nám. 5a

www.gjf.cz

Veletrh

URBIS INVEST

Mezinárodní veletrh investic, financí, realit a technologií pro města a obce
Termín konání: 13.9. - 17. 9. 2010
Místo konání: Výstaviště Brno

www.urbisinvest.cz

Výstava

JAN KAPLICKÝ - VLASTNÍ CESTOU

Výstava představující osobnost a dílo J. Kaplického
Termín konání: výstava prodloužena do 27. 9. 2010
Místo konání: Centrum DOX, Poupětova 1,
Praha 7
www.doxprague.org

Veletrh

FOR ARCH PRAHA

21. mezinárodní stavební veletrh
Termín konání: 21.9. - 25. 9. 2010
Místo konání: Praha - PVA Letňany

www.forarch.cz

Veletrh

FOR WOOD

5. veletrh progresivního stavění ze dřeva
Termín konání: 21.9. - 25. 9. 2010
Místo konání: Praha - PVA Letňany

www.forwood.cz

Veletrh

FOR INVEST

6. veletrh investičních příležitostí a realit
Termín konání: 21.9. - 25. 9. 2010
Místo konání: Praha - PVA Letňany

www.forinvest.cz

Veletrh

DESIGNBLOK 10

12. ročník největší české designové přehlídky
Termín konání: 5.10. - 10. 10. 2010
Místo konání: Superstudio v Paláci El.
podniků, Bubenská 1, Praha 7 - Holešovice

www.designblok.cz

Veletrh

DŮM A BYDLENÍ LIBEREC

6. prodejní a kontraktační výstava
Termín konání: 7.10. - 10. 10. 2010
Místo konání: Výstaviště Liberec

www.diamantexpo.cz

Reklama

Předprodejní
ceny bytů

-10 %

+420 233 377 700

www.camovka.cz



..: Výstavy, veletrhy, semináře, konference...

Výstava

HAMBURK V PRAZE

Několik výstav prezentujících jednotlivé projekty i urbanistické celky vznikající v posledních letech v Hamburku.

Termín a místo konání: 6. 10. – 31. 10.,
Kotelna Karlín Group a 16. 10. - 4. 11., Galerie Jaroslava Fragnera

www.gjf.cz

Veletrh

PRAGOINTERIER LIVING FAIR

23. mezinárodní veletrh interiérů a bydlení

Termín konání: 14. 10. - 16. 10. 2010

Místo konání: Výstaviště Praha - Holešovice

www.pragointerier.cz/living

Veletrh

DŮM A BYT

Výstava stavebnictví, nábytku, bydlení

Termín konání: 14. 10. - 17. 10. 2010

Místo konání: Ostrava - Výstaviště Černá louka

www.cerna-louka.cz

..: Na návštěvu Vás zvou...

Čtvrtek

• Barevné Letňany

Prohlídka vzorového bytu

Každý čtvrtek od 14:00 do 18:00 hod.

Praha 9 - Letňany, ul. Chlebovická

www.barevneletnany.cz

Čtvrtek

• Rezidence Jeseniova

Prohlídka vzorového bytu

Každý čtvrtek do 12:00 do 19:00 hod.

Praha 3 - Žižkov, ul. Jeseniova

www.satpo.cz

Čtvrtky až neděle

• Modřanský Háj, Praha 12

Prohlídka vzorového bytu

Každý čtvrtek od 13:00 do 19:00 hod., v pátek,

v sobotu a v neděli od 10:00 do 17:00 hod.

Praha 12, ul. Do Koutů

www.modranskyhaj.cz

Pátek 17. září

• Ostravská brána, Ostrava

Den otevřených dveří od 9:00 do 19:00 hod.

Ostrava, ul. Biskupská č. 3330/8,10

www.ostravskabrana.cz

Pátek 17. září

• Prague Towers

Den otevřených dveří od 11:00 do 18:00 hod.

Praze 5 - Stodůlky, ul. Tlumačovská

www.central-group.cz

Sobota 18. září

• Na Panském

Den otevřených dveří od 10:00 do 16:00 hod.

Brandýs n. Labem - St. Boleslav, ul. Benátecká

www.napanskem.cz

..: Zaujalo nás v médiích



NÁŠ TIP - Další podrobné informace najdete kliknutím na podtržené slovo.

Pozn.: *hypertextové odkazy jsou dostupné pouze na internetu*

Budou hypotéky dostupnější a levnější?

Zlepšující se makroekonomické ukazatele naznačují oživení české ekonomiky, což by mělo mít v konečném důsledku pozitivní vliv na finanční situaci českých domácností a jejich schopnost splácet úvěry.

[Celý článek na www.profit.cz](http://www.profit.cz)

S podporu solárních elektráren na polích je konec

Ministerstvo průmyslu a obchodu přišlo s konkrétními kroky, jak omezit současný boom solárních elektráren, kvůli němuž hrozí výrazné zdražení elektrické energie. Za prvé by měla být zrušena podpora fotovoltaických elektráren stavěných na zemědělské půdě a ponechána jen pro panely na střeších domů, a za druhé by měly být solární elektrárny opět zdaněny.

[Celý článek na www.e15.cz](http://www.e15.cz)

Nedomyšlená deregulace

Deregulace nájemného je proces, o kterém se v Česku debatuje zhruba dvacet let. Před deseti lety konstatoval Ústavní soud, že je regulace plateb za bydlení porušením základních vlastnických práv, a dal vládě půl roku čas na nápravu. Před pěti lety se kauza regulace dostala před Evropský soud pro lidská práva, který jasně rozhodl, že se domácí legislativa musí změnit v případě, že narušuje právo užívat majetek.

[Celý článek na www.ihned.cz](http://www.ihned.cz)

Při opravě Klementina objevili památkáři staré fresky

Oprava Klementina v Praze přinesla nečekané objevy. Ve spojovací chodbě křídla u Platněřské ulice památkáři odkryli vzácné malby z období přelomu baroka a klasicismu. Při podzemních výkopech pak archeologové objevili unikátní odvodňovací žlab, řekl ředitel odboru investičního rozvoje Národní knihovny (NK) Martin Vácha.

[Celý článek na www.realit.cz](http://www.realit.cz)



Stát zdaní stavební spoření zpětně, doplatí na to tři čtvrtě milionu klientů

Úroky, které lidé získali na bonusech, stát zdaní patnácti procenty zpětně za celé období spoření.

[Celý článek na www.ihned.cz](http://www.ihned.cz)

Křižovatky architektury 2010

Je Praha srdcem Evropy, které je architektonicky zakonzervované nebo pulsující? Jakou cestou se ubírat, pakliže chceme z historických měst vytvořit prostředí aktuálního života a současného umění? A jak u toho nenarušit historické dědictví pod dohledem UNESCO?

[Celý článek na www.stavitel.cz](http://www.stavitel.cz)

Česko možná čeká rušení některých stavebních úřadů

Ministr pro místní rozvoj Kamil Jankovský (VV) nevyklučuje, že počet stavebních úřadů se může v budoucnosti zmenšit. Plánovaný návrh velké novely stavebního zákona možná změní i povolování takzvaných liniových staveb, tedy hlavně silnic a železnic. Namísto řady povolení jim bude moci v případě přijetí této novely stačit už jen jedno. Nyní je v Česku přibližně 700 stavebních úřadů. Snížení jejich počtu musí podle ministra předcházet diskuse v koalici a s kraji.

[Celý článek na www.e15.cz](http://www.e15.cz)

V Německu roste nájemné, téměř po dvaceti letech

V německých městech letos vzrostlo nájemné, a to až o 15 procent. Upozornil na to týdeník Frankfurter Allgemeine Sonntagszeitung (FAS) s odvoláním na studii společnosti Empirica. V průměru je nájemné oproti loňsku vyšší o pět procent. Nárůst cen za bydlení přišel podle Empiriky po téměř 20 letech, kdy výše nájmu většinou stagnovala.

[Celý článek na www.novinky.cz](http://www.novinky.cz)

Obchodní galerie Fénix vsadila na farmářské trhy

Boom farmářských trhů se snaží využít majitelé nákupního centra v pražských Vysočanech, které se potýká s nízkou návštěvností. První zářijovou sobotu zaplnily část patra Galerie Fénix stánky s biopotravinami.

[Celý článek na www.e15.cz](http://www.e15.cz)

Stát chce posílit vliv v komorách architektů a inženýrů

Stát připravuje posílení svého dohledu nad Českou komorou architektů (ČKA) a Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (ČKAIT). Na ministerstvu pro místní rozvoj (MMR) se už připravuje novela příslušného zákona. V minulých dnech to uvedl mluvčí MMR Jan Štoll. Komory udělují oprávnění k výkonu povolání projektantů a stavbyvedoucích.

[Celý článek na www.realit.cz](http://www.realit.cz)

PSJ přišla o rekordní zakázku

Desetimiliardová zakázka pro českou stavební firmu definitivně padla. Jihlavská společnost PSJ se kvůli problémům ruského investora nebude podílet na výstavbě areálu pro zimní olympijské hry v Soči. Moskevská společnost Newland nedokázala včas zajistit 520 milionů dolarů (zhruba deset miliard korun) na financování projektu Sochi City.

[Celý článek na www.e15.cz](http://www.e15.cz)

ECM REI prodala za půl miliardy projekt obchodního centra v Rusku

Developerská společnost ECM Real Estate Investments prodala za 18,7 milionů eur (asi 462 milionů korun) většinový podíl ve firmě Ryazan Investors Company. Ta v ruském městě Rjazaň buduje obchodní centrum M5 Mall. Stoprocentní vlastníkem projektu se stane společnost PSJ New, která už v projektu vlastnila přes 21 procent, nyní získala zbytek.

[Celý článek na www.e15.cz](http://www.e15.cz)

Radičová: Řešení pro Řecko a další zadlužené země? Dohnat je k bankrotu

Záchraný fond eurozóny nadělá víc škody než užítku, tvrdí slovenská premiérka v rozhovoru pro Wall Street Journal

[Celý článek na www.ihned.cz](http://www.ihned.cz)



Pojišťovny po povodni změny sazby. Řadu staveb ani nepojistí

Majitelům domů v záplavových oblastech hrozí vyšší pojistné. Pojišťovny totiž přitvrdí a hranice rizikových území se budou měnit. Mnohé stavby navíc nebude možné pojistit vůbec.

[Celý článek na www.idnes.cz](http://www.idnes.cz)

Radnice, kam se nikdo nebojí vstoupit. Je jako maják, který láká turisty i místní

Změna je život. I tak lze definovat návrh radnice v pražské Troji. Tvoří ji nezávislé, na první pohled na okolí se neohlížející solitéry. Jenže jde o záměr: stavba má být podle svého autora, architekta Jana Veissera, schopná přijmout davy příchozích a přitom být příjemná i prázdná.

[Celý článek na www.dnes.cz](http://www.dnes.cz)

Developeři riskují. Staví kancelářské budovy bez předem známých nájemců

V Praze přibudou kanceláře za několik miliard korun. Po krizi se vrací takzvaný spekulativní development.

[Celý článek na www.ihned.cz](http://www.ihned.cz)

Plyn českým domácnostem už letos nezdraží

Obyvatelé České republiky mají jistotu, že jim už do konce roku nezdraží plyn. Firma RWE, která zásobuje necelé tři čtvrtiny země, už letos neplánuje zdražování. Stejně se zachovávají jihočeský E.ON i Pražská plynárenská. Plynáři přitom v minulých čtvrtletích ceny zvyšovali.

[Celý článek na www.idnes.cz](http://www.idnes.cz)

Byznysmen, který přijal Boha

Křesťan, jehož majetek se odhaduje na několik miliard korun. Vaší firmě postaví kancelář, můžete si od něj koupit luxusní byt nebo přečíst některou z knih, v nichž líčí životní zkušenosti jako možnou inspiraci pro ostatní. Jaké jsou osudy byznysmena, který zasvětil svůj život víře a Bohu?

[Celý článek na www.profit.cz](http://www.profit.cz)

Manažeři Santanderu obviněni z podvodu

Americká Komise pro cenné papíry obvinila manažery španělské banky z insider tradingu. Případ souvisí s nabídkou těžařské společnosti BHP Billiton, která se s 39 miliardami dolarů (přes 770 miliard korun) pokouší o nepřátelské převzetí kanadského výrobce umělých hnojiv Potash.

[Celý článek na www.e15.cz](http://www.e15.cz)

Na opravy silnic na severu Čech půjde přes 600 milionů

Vláda navýšila rozpočet Státního fondu dopravní infrastruktury o 665 milionů korun. Peníze poputují na opravy poničených silnic a kolejí po povodních v Libereckém a Ústeckém kraji.

[Celý článek na www.profit.cz](http://www.profit.cz)

Pro stát opravují silnice. A svým šéfům platí desítky milionů

Výplatníci by jim mohli závidět šéfové největších firem v Česku i jinde v Evropě. Tuzemské stavebnictví napojené na státní zakázky zaměstnává lidi, kterým jejich firma vyplácí ročně i přes padesát milionů korun. Nejde přitom o obří stavební firmy: takovou výplatu loni poslali svým šéfům, často současně spolujednatelům, spíše středně velké podniky.

[Celý článek na www.idnes.cz](http://www.idnes.cz)

Téměř zapomenutá vodní dopravní cesta na Moravě

Snahy o propojení řek Dunaje, Odry a Labe mají dlouhou tradici. Uvádí se, že již v roce 1653 jednal zemský sněm a zemské hejtmanství moravské o opětovném splavnění řeky Moravy a poprvé se začalo hovořit o jejím propojení s řekou Odrou – o Dunajsko-oderském průplavu.

[Celý článek na www.reality.cz](http://www.reality.cz)



Kaplického Rejnok by mohl stát v Českých Budějovicích už za čtyři roky

Rejnok, aneb Kongresové a koncertní centrum Antonína Dvořáka, které pro České Budějovice navrhl proslulý architekt Jan Kaplický, přivítá při troše štěstí první návštěvníky už za čtyři roky. Svým tvarem ojedinělá stavba by se stala evropským unikátem

[Celý článek na idnes.cz](#)

Realitní akcie jako přirozená ochrana proti inflaci

Zda je finanční a ekonomická krize plně zažehnána, se teprve ukáže. Jisté je, že miliardové konjunkturální programy a podpůrná opatření se výrazně "opotřebovávají". Krize přitom účinkovala podobně jako "urychlovač požáru", který v plné nahotě ukázal výrazné strukturální problémy v některých zemích.

[Celý článek na www.profit.cz](#)

Vyšší dani zatím uniknou bohatí i lidé s hypotékou

Osekávání daňových výjimek a zpřísnění daňových zákonů, které avizoval ministr financí Miroslav Kalousek, se roku 2011 týkat nebude. Stát přitvrdí zatím jen u skupin, u kterých se nečeká velký odpor.

[Celý článek na www.idnes.cz](#)

Developeři trikem obchází daně. Stát zasáhne

Ministerstvo financí chystá zákon, který má zamezit firmám zakládat speciální fondy, přes něž si sníží daně.

[Celý článek na www.ihned.cz](#)

I cesta může být cíl. Prohlédněte si nejpůsobivější nádražní budovy světa

Oprýskané lavičky, špinavé toalety nebo nefunkční automat na kávu tady nenajdete. Toto jsou nádraží, kde cenné historické budovy doplňuje odvážný futuristický design, nádražní pláž, džungle či luxusní šampaňský bar. Zveme vás na výjimečná nádraží v Evropě, Japonsku i Austrálii.

[Celý článek na www.idnes.cz](#)

Grand Prix architektů zachází na úbytě

Jako každý rok již po sedmá jsou vystaveny práce architektů, které soutěžily o cenu s úctyhodným názvem – Grand Prix architektů, už třetím rokem doplněnou o charakteristiku: Národní cena za architekturu.

[Celý článek na www.stavebni-forum.cz](#)

Předejděte úrazům, díl I.

Lepším řešením než dávat pozor, abyste v koupelně neuklouzli, je, když v ní budete mít podlahu, která tomu zabrání. Přesvědčíme vás o tom, že je z čeho vybírat. Než nakoupíte, zkontrolujte, zda podlahovina odpovídá platným evropským normám stupněm protiskluznosti a minimálně ještě odolností proti obrusu, nárazu, skvrnám, vodě a vlhkosti jako takové. Ptejte se po vhodných prostředcích, kterými můžete všechny požadované vlastnosti ještě umocnit, a zajímejte se také o způsob údržby.

[Celý článek na www.marianne.cz](#)

Předejděte úrazům díl, II.

Než si vyberete podlahu, zvažte, zda ji nechcete zateplit. Nejvhodnější koupelnové topení má mít totiž dva zdroje, z nichž jedním má být podlahový topný rošt – teplovodní systém nebo elektrický kabel. Pokud se pro něj rozhodnete, je jasné, že do koupelny asi vyberete dlažbu. Když si ke všemu pořídíte ještě termostat, hodně ušetříte. Aby elektrická rohož optimálně topila, zapněte ji půl hodiny před začátkem koupele a včas ji vypněte. Prohřátá dlažba totiž vydává teplo ještě cca třicet minut.

[Celý článek na www.marianne.cz](#)

